

# Оферта на оказание информационных услуг

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1.1.** Настоящий публичный договор (далее Оферта) представляет собой официальное предложение ООО «Ликвидатор сессий», далее именуемого «Исполнитель», по оказанию информационных услуг юридическому или дееспособному физическому лицу на нижеперечисленных условиях.

**1.2.** В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГК РФ) данный документ является публичной Офертой и, в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг Исполнителя, лицо, осуществившее Акцепт этой Оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте).

## 2. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТЕРМИНЫ

**2.1.** В целях настоящей Оферты нижеприведенные термины используются в следующем значении:

- Оферта – настоящий публичный договор на оказание информационных услуг.
- Сайт – интернет-сайт [www.rosinfo24.ru](http://www.rosinfo24.ru), используемый Исполнителем на правах собственности.
- ГKN — Государственный кадастр недвижимости Российской Федерации.
- ЕГРП — Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- ЕГРН — Единый государственный реестр недвижимости.
- Реестры — ЕГРП, ГKN, ЕГРН.
- Росреестр — Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

- Информационные услуги — услуги Исполнителя по предоставлению Заказчику информации, содержащейся в Реестрах, в виде официальных электронных или бумажных документов, выданных Росреестром.
- Акцепт Оферты — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п. 9.1. Оферты.
- Заказчик — лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющееся заказчиком Информационных услуг на условиях настоящей Оферты.
- Договор на оказание информационных услуг (далее – Договор) – договор между Заказчиком и Исполнителем на предоставление Информационных услуг, который заключается посредством Акцепта Оферты.

### **3. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ**

**3.1.** Предметом настоящей Оферты является возмездное оказание Заказчику Информационных услуг Исполнителем в соответствии с условиями настоящей Оферты.

### **4. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

**4.1.** Исполнитель оказывает заказчику услугу по получению запрашиваемой заказчиком информации из Реестров в виде документа (документов) в формате PDF (и ZIP), в соответствии с деталями запроса, указанными Заказчиком при заполнении запроса (адрес объекта, вид документа, кадастровый номер), в форме отправки ссылки на файл на e-mail, указанный Заказчиком.

**4.2.** Услуга, предусмотренная п. 3.1 настоящей оферты, оказывается в срок, не более чем 6 рабочих дней, исчисляемых с момента акцепта оферты в порядке, предусмотренном пунктом 9.1 настоящей оферты.

**4.3.** Исполнитель считается исполнившим свои обязательства с момента направления запрашиваемой информации по адресу электронной почты, указанному Заказчиком при формировании запроса.

## **5. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

**5.1.** Исполнитель вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Клиента, самостоятельно организовывать всю работу по исполнению настоящего договора, определять непосредственных исполнителей и распределять между ними обязанности.

**5.2.** Исполнитель вправе пользоваться услугами любых физических и юридических лиц в целях своевременного и качественного исполнения обязательств по договору.

**5.3.** Исполнитель вправе требовать и получать от Заказчика документы и информацию, необходимые для выполнения поручения.

**5.4.** Исполнитель обязуется оказать услуги, предусмотренные п.3.1. настоящего договора с соблюдением интересов Заказчику добросовестно и качественно.

**5.5.** Исполнитель гарантирует, что представленные ему сведения не будут им использованы во вред интересам Заказчика.

## **6. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

**6.1.** Заказчик обязан оплатить услуги исполнителя в порядке, указанном при заказе запрашиваемой информации.

**6.2.** Заказчик обязан предоставить Исполнителю полную и достоверную информацию, необходимую для исполнения настоящего договора.

**6.3.** Заказчик имеет право требовать у Исполнителя сведения о ходе исполнения договора.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**7.1.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящей Оферты Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящей Оферты.

**7.2.** Исполнитель не несет ответственности за недостоверность, неполноту, содержание информации, предоставленной органом кадастрового учета, указанном в ст. 3 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» № 221-ФЗ от 24.07.2007 года.

**7.3.** Стороны не несут ответственность за неисполнение условий настоящей Оферты, если такое неисполнение явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, предусмотреть и/или предотвратить которые разумными мерами не могла ни одна из Сторон.

**7.4.** Бремя доказывания убытков лежит на потерпевшей Стороне.

## **8. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

**8.1.** Стоимость Информационных услуг, оказываемых Исполнителем, без учета комиссии платежной системы, в зависимости от заказанного документа, составляет:

- Выписка ЕГРН о переходе прав — 100 рублей.
- Выписка из ЕГРН — 100 рублей.

**8.2.** Все расчеты по Договору производятся в рублях РФ.

**8.3.** Оплата Информационных услуг, оказываемых Исполнителем, производится в виде предварительной оплаты в размере 100% стоимости посредством:

- платежного шлюза НКО «Электронный платежный сервис» с использованием банковских карт платежных систем: МИР, VISA International, Mastercard Worldwide.

**8.4.** Заказчик считается исполнившим обязательства по оплате с момента подтверждения оплаты (сообщение «Ваша оплата успешно получена» на странице Сайта).

**8.5.** Заказчик вправе запросить у Исполнителя путем отправки письма на адрес [help@rosinfo24.ru](mailto:help@rosinfo24.ru) возврат оплаты в полном объеме, в случае отсутствия в Реестрах запрашиваемых сведений. Возврат переведенных средств производится на карточный счет Заказчика в течение 5—30 рабочих дней (точный срок зависит от банка-эмитента карты Заказчика).

## **9. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ**

**9.1.** Заказчик производит Акцепт Оферты путем оплаты Информационных услуг, в отношении которых заключается сделка, в течение срока для Акцепта с учетом условий гл. 8, 9 настоящей Оферты.

**9.2.** Срок для Акцепта составляет 1 (один) рабочий день с момента выставления суммы, указанной в пункте 8.3 настоящей оферты, на оплату Информационных услуг.

**9.3.** В случае если Заказчик произвел Акцепт Оферты в срок, превышающий указанный в п. 9.2. Оферты, Исполнитель имеет право, по своему усмотрению, принять такой Акцепт и приступить к оказанию Информационных услуг, либо отказаться от принятия такого Акцепта, возвратив Заказчику сумму предоплаты.

## **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ОФЕРТЫ**

**10.1.** Настоящая Оферта вступает в силу с момента опубликования на Сайте по адресу <https://rosinfo24.ru> и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

**10.2.** Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты и/или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению. В случае внесения Исполнителем изменений в Оферту, такие изменения вступают в силу с момента опубликования на Сайте, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при их публикации.

**10.3.** Исполнитель вправе на свое личное усмотрение проводить различные акции, как разовые, так и длящиеся, стимулировать Заказчика иным способом пользоваться Информационными услугами на более выгодных условиях, чем предусмотрено настоящей Офертой и согласованными расценками.

**10.4.** Не вступая в противоречие с условиями Оферты, Исполнитель и Заказчик вправе в любое время заключить договор на оказание информационных услуг в письменной форме на иных согласованных условиях.

## **11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**11.1.** Заказчик осознает, что Исполнитель не является уполномоченным органом в области государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, ведения ЕГН, предоставления сведений в ЕГРН, либо структурным подразделением такого органа.

**11.2.** Исполнитель не несет ответственности за недостоверность, неполноту, содержание информации, предоставленной органом кадастрового учета, указанном в ст. 3 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» № 221-ФЗ от 24.07.2007 года.

**11.3.** Совершая действия, предусмотренные данной Офертой, Заказчик подтверждает, что ознакомлен с условиями и текстом настоящей Оферты,

осознает значение своих действий, имеет полное право на их совершение, полностью принимает условия настоящей Оферты.

## **12. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

ООО «Ликвидатор сессий»

ИНН 1660283283 КПП 166001001

Расчетный счет № 40702810610000045095

Акционерное общество «Тинькофф Банк»

БИК 044525974

к/сч № 30101810145250000974

ОГРН 116169016853